



Nu har vi flyttat till nya lokaler!

I slutet av oktober flyttade Ljungbybostäders kontor till nya lokaler. Besöksadressen är Eskilsgatan 11 A, tredje våningen (ovanför Lindex).

Ljusa och fräscha lokaler som vi delar med husavdelningen på Ljungby Kommun.

I samband med nyöppningen kommer vi att ha ett Öppet hus. Vi kommer att informera om detta på vår hemsida och i tidningsannonser.



Ett nytt nummer av Bobladet!

Björn Eliasson VD



Nu är det hektiska tider för oss här på Ljungbybostäder. Som du kanske har märkt har vi flyttat hela vårt kontor. Ett unikt samarbete med Ljungby kommuns husavdelning som vi är glada för. *Välkommen in och besök oss!*

Förra året tecknade vi ett 2-årsavtal med Hyresgästföreningen om nästa års hyror där höjningen blir strax över 2%. Detta verkar vara en låg siffra när jag hör hur det ser ut i andra delar av landet. Vi på Ljungbybostäder fortsätter vårt arbete med att erbjuda goda lägenheter till rimliga hyror.

Snart är det dags för julstök. Inget sprider julstämning som tända ljus. Glöm inte att kolla din brandvarnare och att du har en gällande hemförsäkring, de kan vara värda guld om olyckan är framme!

Jag passar på att önska en riktigt god jul till alla våra hyresgäster.



Vintertips! Lediga carportar.

Det vore väl skönt att slippa skrapa isiga bilrutor i vinter? Vi kan erbjuda lediga carportar på Uttern och Ekebacken. Kontakta vår kundtjänst för att få en plats.



Ida Bernthros,
Student på Högskolan

Att vara student i Ljungby är riktigt roligt.

Det är som att bli en del av en stor familj under armarna av Ljungbybostäder. Vi hjälper och tar hand om varandra när det behövs men har ändå chansen att krypa in i de hem vi skapat åt oss själva. Det är det perfekta mellantinget mellan att bli omhändertagen och vara helt på egen hand.

NYMÅLAT på Ekebacken



Bostadsområdet **Ekebacken** på Skinnarevågen har fått en ansiktslyftning. Fasaden på samtliga lägenheter är målade och det har också planterats en ny häck utmed Skinnarevågen.



Kolla hemförsäkringen.

Vi på Ljungbybostäder är måna om våra hyresgäster och därför ser vi gärna att alla har en hemförsäkring. Den är ett bra skydd för dig och ditt hem eftersom det kan bli mycket dyrt om det skulle inträffa en olycka eller skada i din lägenhet.

Nya hyresgäster.

Vi har nöjet att presentera nya hyresgäster som hyr lokaler i centrum hos oss på Ljungbybostäder.

- Den nya vårdcentralen **Läkarhuset**, som man hittar i före detta folktandvårdens lokaler. De erbjuder gratis hälsoundersökning i samband med första besöket.
- Ett av Sveriges största utbildningsföretag, **Miroi AB**, har flyttat in på andra våningen där försäkringskassan fanns tidigare.
- **Lidhults kök** har ny utställningsbutik på första våningen i samma hus.
- Nya **Trafikskolan i Ljungby** på Storgatan 2A.

Erbjudande på biltvätt.

Eftersom vi stängde våra biltvättar den 1 juni så kan vi nu istället erbjuda våra hyresgäster som hyr garageplats hos oss att tvätta sin bil på **Ljungbytvätten** som ligger på Helsingborgsvägen 9A.

Torsdagen den 1 december, klockan 17.30-18.00, kan man köpa polletter på Ljungbytvätten.

Vid köp av 10 stycken polletter så betalar man 20:-/st och får en pollett på köpet. Vid köp av 20 stycken så blir det hela 3 stycken gratispolletter.

Ny återvinningscentral på Uttern.



Vi har färdigställt ett nytt miljöhus på kvarteret Uttern. Det är på ca 26 m² och är till för våra hyresgäster på Uttern. Miljöhuset har ett elektroniskt skalskydd där de boende kommer att få tillträde genom att använda elektroniska taggar eller nycklar. Det nya miljöhuset kommer att vara tryggare och ljusare och medföra en bättre arbetsmiljö för alla.



Felanmälan.

FELANMÄLAN
Klicka här eller ring 0372-81919.

Ring felanmälan **0372-819 19** alternativt gå in på hemsidan, klicka på länken felanmälan och fyll i formuläret. Om något akut händer som kräver en omedelbar åtgärd så ringer man vår jour på telefon: 0372-805 55.



Ljungbybostäder

Eskilsgatan 11 A, Box 40, 341 30 Ljungby Tel 0372-830 60

info@ljungbybostader.se www.ljungbybostader.se